



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЗЛАТОУСТОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

№ *62-ЗГО*

от *25.11.2025* г.

О внесении изменений в решение
Собрания депутатов Златоустовского
городского округа от 23.12.2008 г. № 131-ЗГО
«Об утверждении Положения о передаче в аренду
объектов муниципального имущества
Златоустовского городского округа»

В целях уточнения муниципального правового акта, а также определения порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом и имущественными правами муниципального образования Златоустовский городской округ, руководствуясь Уставом Златоустовского городского округа, Положением о Комитете по управлению имуществом Златоустовского городского округа
Собрание депутатов Златоустовского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 23.12.2008 г. № 131-ЗГО «Об утверждении Положения о передаче в аренду объектов муниципального имущества Златоустовского городского округа» (в редакции решений: от 27.05.2009 г. № 28-ЗГО от 01.07.2009 г. № 40-ЗГО, от 01.07.2009 г. № 43-ЗГО, от 28.09.2009 г. № 67-ЗГО, от 03.11.2009 г. № 80-ЗГО, от 28.12.2009 г. № 101-ЗГО, от 03.02.2010 г. № 1-ЗГО, от 10.03.2011 г. № 6-ЗГО, от 28.06.2011 г. № 39-ЗГО, от 22.12.2011 г. № 75-ЗГО, от 24.05.2012 г. № 20-ЗГО, от 01.10.2014 г. № 37-ЗГО, от 31.10.2017 г. № 69-ЗГО, от 02.09.2019 г. № 35-ЗГО, от 06.02.2020 г. № 1-ЗГО, от 02.12.2020 г. № 74-ЗГО, от 06.09.2021 г. № 31-ЗГО, от 04.07.2023 г. № 34-ЗГО) изменения согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансовой и налоговой политике.

Председатель Собрания депутатов
Златоустовского городского округа



А.М. Карюков

Изменения

в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа
от 23.12.2008 г. № 131-ЗГО «Об утверждении положения о передаче в аренду объектов
муниципального имущества Златоустовского городского округа» (в редакции решений: от
27.05.2009 г. № 28-ЗГО от 01.07.2009 г. № 40-ЗГО, от 01.07.2009 г. № 43-ЗГО, от
28.09.2009 г. № 67-ЗГО, от 03.11.2009 г. № 80-ЗГО, от 28.12.2009 г. № 101-ЗГО, от
03.02.2010 г. № 1-ЗГО, от 10.03.2011 г. № 6-ЗГО, от 28.06.2011 г. № 39-ЗГО, от
22.12.2011 г. № 75-ЗГО, от 24.05.2012 г. № 20-ЗГО, от 01.10.2014 г. № 37-ЗГО, от
31.10.2017 г. № 69-ЗГО, от 02.09.2019 г. № 35-ЗГО, от 06.02.2020 г. № 1-ЗГО, от
02.12.2020 г. № 74-ЗГО, от 06.09.2021 г. № 31-ЗГО, от 04.07.2023 г. № 34-ЗГО) (далее –
решение):

1. Пункт 3 Приложения к решению изложить в новой редакции:

«3. Функции арендодателя муниципального имущества от имени Администрации
Златоустовского городского округа (далее по тексту – Администрация) осуществляет
Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа (далее –
Комитет).

Организатором торгов по продаже права на заключение договора аренды имущества
муниципальной казны выступает Комитет.

В отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного
ведения и оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями и
муниципальными учреждениями, арендодателем и организатором торгов по продаже
права на заключение договора аренды имущества выступает соответствующее
предприятие и учреждение.».

2. Подпункт 3 пункта 5 Приложения к решению изложить в следующей редакции:

«3) распоряжения Администрации в случаях передачи имущества без проведения торгов».

3. Пункт 6 Приложения к решению изложить в следующей редакции:

«6. Организация и проведение торгов на право заключения договора аренды
осуществляются в порядке, установленном законодательством. Предметом торгов может
являться:

- право на заключение договоров аренды;
- право на заключение договоров аренды муниципального имущества в размере
ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом».

4. Пункт 12 Приложения изложить в следующей редакции:

«12. Сторонами договора аренды объектов являются:

- Комитет, выступающий от имени Администрации и лицо, которому имущество
передается в аренду;
- муниципальное предприятие либо муниципальное учреждение, за которым имущество
закреплено на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления, и лицо,
которому имущество передается в аренду».

5. Пункт 14 Приложения к решению изложить в следующей редакции:

«14. Администрация вправе принять решение о заключении договора аренды на новый
срок без проведения торгов, в порядке и на срок, установленные частью 9, 10 статьи 17.1.
Федерального закона «О защите конкуренции».

6. Пункт 29 Приложения к решению изложить в следующей редакции:

«29. Документом, удостоверяющим разрешение арендодателя на передачу части (частей)
арендуемого имущества в субаренду, является распоряжение председателя Комитета».

7. Пункт 34 Приложения к решению изложить в следующей редакции:
«34. Функциональное назначение имущества определяется договором аренды. Изменение функционального назначения имущества оформляется сторонами дополнительным соглашением к договору аренды».

Глава Златоустовского городского округа



О.Ю. Решетников